

Legnica, 23.10.2013r

Zarząd Dróg Miejskich informuje, iż wpłynęły pytania do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego DT-P/21/2013 na zadanie : „ Utrzymanie parkingów-strefa płatnego parkowania”

Na podstawie art. 38 ust 1 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych upubliczniamy niżej wymienione pytania do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego DT-P/21/2013 na zadanie „ Utrzymanie parkingów-strefa płatnego parkowania”

I ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI

1. Czy obowiązek oczyszczania obejmuje również oczyszczanie tzw. pozimowe, czyli usunięcie zanieczyszczeń po zimowym utrzymaniu terenu?

Odpowiedź: tak

2. Prosimy o informację jaka jest cena składowania śniegu na wskazanym przez Zamawiającego terenie.

Odpowiedź: Najbliższe składowisko znajduje się przy ulicy Dobrzejowskiej w Legnicy obsługiwane przez Legnickie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o.

3. Czy Zamawiający przewiduje udzielanie administratorowi strefy pomocy w czasowym wyłączeniu miejsc parkingowych z możliwości parkowania celem ich uprzątnięcia?

Odpowiedź: Nie

4. Prosimy o wyjaśnienie do kogo należy pionowe oznakowanie Strefy Płatnego Parkowania.

Odpowiedź: Do Zamawiającego

5. Prosimy o wyjaśnienie czy wykonanie oznakowania pionowego Zamawiający ograniczy jedynie do oznakowania związanego z utworzeniem SPP – tj. znaki D44/45, D18 wraz z tabliczkami T-30 oraz T-3a oraz oznakowanie miejsc osób niepełnosprawnych D-18a i tabliczki T-29?

Odpowiedź: Oznakowanie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

6. Czy dostarczone oznakowanie pozostaje własnością Wykonawcy, czy Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiającego.

7. Prosimy o podanie miesięcznych wpływów z opłat za parkowanie w SPP – podziałem na wpływy ze sprzedaży biletów parkingowych w parkomatach, ze sprzedaży abonamentów oraz z opłaconych wezwań dodatkowych. Przedmiotowe wyjaśnienia są niezbędne w celu przedłożenia prawidłowo wyliczonej ceny oferty.

Odpowiedź: średniomiesięczne wpływy z opłat parkingowych w 2013 roku w SPP wynoszą ok. 113.800,00 zł, w tym: 109.000,00 ze sprzedaży biletów i opłat dodatkowych, 4.800,00 zł ze sprzedaży abonamentów.

8. Prosimy o podanie aktualnego procentu podziału wpływów – procentowe wynagrodzenie operatora brutto.

Odpowiedź: Obecnie obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe.

9. Czy Zamawiający jest w posiadaniu dokumentacji projektowej w zakresie rozmieszczenia i oznakowania poziomego oraz pionowego miejsc parkingowych tworzących Strefę Płatnego Parkowania wraz z projektem organizacji ruchu? Zdaniem Wykonawcy taki projekt zgodnie z prawem jest wymagany i powinien być w posiadaniu Zamawiającego. Mają na uwadze powyższe, prosimy o wyjaśnienie w jakim celu Wykonawca ma ponownie wykonać projekt organizacji ruchu dla SPP, która funkcjonuje w Legnicy od kilku lat? Czy Zamawiający odstąpi od wymogu wykonania proj. organizacji ruchu?

Odpowiedź: Jesteśmy w posiadaniu obecnie obowiązującej organizacji ruchu. Zgodnie z załączonym projektem uchwały mają nastąpić zmiany, do których musi się dostosować przyszły wykonawca.

10. Prosimy o wyjaśnienie jaki jest termin umowy zawarty z aktualnym Wykonawcą – firmą City Parking Group.

Odpowiedź: Obecna umowa obowiązuje do 31 grudnia 2013 roku.

11. Prosimy o dopuszczenie rozwiązania polegającego na zastosowaniu pamięci wymiennej w parkomacie. Jest to rozwiązanie powszechnie stosowane wśród producentów krajowych, jak i zagranicznych. Niewymienne moduły pamięci były rozwiązaniem stosowanym w starszych modelach i aktualnie nie ma żadnego uzasadnienia, aby ograniczać rodzaj stosowanej pamięci.

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego zastosowanie wymiennej pamięci w parkomacie zagraża bezpieczeństwu danych zgromadzonych przez urządzenie. Zamawiający poprzez wymóg zastosowania pamięci, której demontaż jest niemożliwy bez naruszenia zabezpieczeń producenta, ma na celu zminimalizowanie zagrożeń związanych z bezpieczeństwem zgromadzonych danych. Zamawiający nie dopuszcza rozwiązania polegającego na zastosowaniu pamięci wymiennej w parkomacie.

12. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie parkomatów, które posiadają oddzielny przedział na bilety oraz zwrot monet? Wg wiedzy Wykonawcy urządzenie posiadające wspólny przedział odbioru na bilety i zwrot monet oferuje wyłącznie jeden producent działający na rynku krajowym. Mając to na uwadze, Zamawiający bez żadnego uzasadnienia wprowadził do SIWZ wymóg, który eliminuje z postępowania przetargowego wszystkich pozostałych uczestników rynku.

Odpowiedź: Zamawiający celowo umieścił taki zapis aby ułatwić kierowcom obsługę urządzenia. Ponadto rozwiązanie w postaci jednej (większej) kieszeni umożliwiającej odbiór biletu lub zwróconej gotówki według wiedzy Zamawiającego wykorzystane jest w co najmniej dwóch różnych urządzeniach dostępnych na polskim rynku. Zamawiający podtrzymuje zapisy OPZ 3.7.

13. Zamawiający wymaga, by urządzenie do pobierania opłat parkingowych posiadało jednocześnie obudowę składającą się z dwóch części: części technicznej i kasowej. Zapis ten jest niejednoznaczny i nieprecyzyjny. Jeśli obudowa ma być jednocześnie jednocześnie, a z drugiej strony ma składać się z dwóch części, to zdaniem wykonawcy, wprowadzenie takiego wymogu jest wewnętrznie sprzeczne. Prosimy zatem o dopuszczenie urządzeń zbudowanych z dwóch oddzielnych części, co oczywiście wpłynie na konkurencyjność prowadzonego postępowania i jest uzasadnione ze względów

bezpieczeństwa oraz ze względów użytkowych.

Odpowiedź: W ocenie Zamawiającego zastosowanie jednoczęściowej obudowy znacznie usprawnia montaż i demontaż urządzeń, co jest szczególnie ważne w przypadku uszkodzeń parkomatu, remontów dróg i zmian lokalizacji. Zamawiający podtrzymuje zapis OPZ 3.12.

14. Czy Zamawiający przewiduje zmianę lokalizacji parkomatów aktualnie już zainstalowanych?

Odpowiedź: Nie

15. Czy wykonane fundamenty pod parkomaty podlegały już zgłoszeniom budowlanym?

Odpowiedź: Tak

16. Czy Zamawiający uzna za spełniające wymagania rozwiązanie, w którym serwer, z którym będą komunikować się parkomaty, będzie zlokalizowany w siedzibie producenta, a dostęp do programu nadzorującego pracę parkomatów odbywa się poprzez aplikację webową tj. poprzez Internet? Rozwiązanie takie jest powszechne stosowane wśród producentów parkomatów. Koszty komunikacji z parkomatami oraz dostępu do oprogramowania będzie pokrywał w trakcie realizacji umowy Wykonawca.

Odpowiedź: . Zastosowanie oprogramowania instalowanego lokalnie w siedzibie biura SPP lub w siedzibie Zamawiającego ma na celu umożliwienie pełnej kontroli nad zgromadzonymi danymi. Zamawiający nie dopuszcza możliwości przesyłania danych poza granice Polski lub przetrzymywania tych danych na serwerach zlokalizowanych poza granicami administracyjnymi miasta Legnica.

17. Prosimy o informację jaka jest obecna liczba parkomatów zainstalowanych w SPP oraz jakiego producenta.

Odpowiedź: 48 parkomatów, w tym:

- 34 sztuki - Producent: Kolejowe Zakłady Łączności w Bydgoszczy (KZŁ)

Model:P600s szt. 29, P600i szt. 5 (infoterminal);

-14 sztuk Producent: SIEMENS, Model: Sitraffic SITY 5

II ZESTAW PYTAŃ I ODPOWIEDZI

1. Dot. pkt 10. SIWZ oraz § 8 ust. 1 projektu umowy

Czy podana przez Zamawiającego kwota 1 mln zł jako łączne roczne wynagrodzenie jest kwotą brutto czy netto. Czy należy ją rozumieć jako ograniczenie wysokości wynagrodzenia w stosunku rocznym czy też wobec zawarcia umowy na 4 lata należy ją sumować i stanowić będzie ograniczenie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w kwocie 4 mln dla całego kontraktu. Czy zatem Zamawiający potwierdza, że po ewentualnym osiągnięciu globalnego w skali kontraktu wynagrodzenia w wysokości 4 mln umowa ulegnie rozwiązaniu, a Zamawiający ogłosi nowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego?

Odp. TAK

2. Dot. pkt 10. SIWZ oraz § 8 ust. 1 oraz 5 projektu umowy

Zamawiający wskazuje, że wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie określona kwota obliczana od każdego 1000 zł wpływów ze strefy. Czy Zamawiający potwierdza, że podstawą obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy będą pobrane w Biurze SPP opłaty dodatkowe, a jedynie opłaty dodatkowe pobrane na skutek czynności podejmowanych przez Zamawiającego nie wejdą do puli podziału?

Odp. TAK

3. Dot. pkt 7 OPZ

Czy Zamawiający potwierdza, że do obowiązków Wykonawcy należeć będzie pobór opłat dodatkowych w Biurze SPP oraz na konto Wykonawcy zgodnie z informacją zawartą w treści zawiadomienia o nieuiszczeniu opłaty za postój? Czy w takim przypadku tak pobrane przez Wykonawcę opłaty dodatkowe stanowić będą podstawę obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy?

Odp. TAK

4. Dot. pkt 2.3. oraz 3.5 OPZ

Zamawiający wymaga, aby parkomat musiał realizować opłatę zarówno przy użyciu monet (co najmniej 6 nominałów) jak i innych form dopuszczonych uchwałą RM w Legnicy. Prosimy o doprecyzowanie wymogu i potwierdzenie, że parkomaty muszą realizować opłatę przy użyciu form dopuszczonych obecną uchwałą RM w Legnicy i zapis ten nie będzie obowiązywał w przypadku zmian w uchwale

Odp. W/w zapis będzie obowiązywał, jeśli nastąpią zmiany w Uchwale.

Podpisał
D y r e k t o r
Andrzej Szymkowiak

