

## Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia.

### Projekt - UMOWA NR ...../2021

#### „Kompleksowe usługi utrzymania urządzeń platform dźwigowych dla osób niepełnosprawnych w m. Legnica.”

zawarta w dniu ..... w Legnicy, na podstawie Zarządzenia nr 1/DP/2021 Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy z dnia 04.01.2021r. w wyniku udzielenia Wykonawcy przez Zamawiającego zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. Ustaw z 2021r. poz. 1129), ogłoszonego na stronie internetowej www.zdm.legnica.eu (BIP),

pomiędzy:

Gminą Legnica, z siedzibą w Legnicy, Plac Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742, zwaną w dalszej treści „Zamawiającym” reprezentowanym przez Łukasza Kuczyńskiego – Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy, z siedzibą w Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica.

przy kontrasygnacie:

..... – Główniej Księgowej

a

(firmą) .....

z siedzibą w ..... przy ul. ....,

KRS .....

REGON .....

NIP:.....,

Kapitał zakładowy .....

Reprezentowanym przez: .....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

#### § 1.

1. Przedmiotem umowy są kompleksowe usługi konserwacji, naprawy, modernizacji, utrzymania czystości urządzeń dźwigowych zlokalizowanych, na zewnątrz, przy drogowych obiektach inżynierskich w m. Legnica.
2. Zakres prac oraz wymagania zostały wyszczególnione w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. Załącznikiem do umowy jest: Formularz cenowy - załącznik nr 2,

#### § 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, zgodnie z normami oraz z należytą starannością, zgodnie z najlepszymi praktykami przyjętymi przy świadczeniu usług, zapewniając uzyskanie stałego efektu.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ciągłego sprawdzania stanu wykonania Umowy i przedstawiania swoich uwag Wykonawcy
3. Za skutki ewentualnych wypadków spowodowanych zaniedbaniami lub nieprawidłową realizacją przedmiotu umowy Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.
4. Wykonawca zobowiązany jest, bezpośrednio przed podpisaniem umowy, do przedłożenia polisy potwierdzającej ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimalną, o wartości brutto zawartej umowy przez cały okres obowiązywania umowy oraz dowód potwierdzający uiszczenie opłaty z tego tytułu.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem objętym przedmiotową umową i nie wnosi

żadnych zastrzeżeń.

### § 3.

1. Przedstawicielem Zamawiającego w realizacji przedmiotu umowy jest Pan Romuald Szeligowski – zatrudniony na stanowisku: Inspektor Nadzoru Inwestorskiego ds. Elektrycznych, Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, pokój nr 204 tel. 76-756-46-00 lub kom. +48 574 992 491, e-mail; [szeligowski@zdm.legnica.eu](mailto:szeligowski@zdm.legnica.eu), który jest jednocześnie upoważniony do: zlecania, nadzorowania, odbioru i rozliczania prac.  
W przypadku jego nieobecności prace będzie; zlecał, nadzorował, odbierał i rozliczał inny pracownik wyznaczony przez Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Legnicy.
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy, upoważnionym do nadzorowania prac oraz uczestniczenia w odbiorach jest Kierownik robót - Pan/Pani .....  
nr telefonu ..... e-mail; [.....](mailto:.....),  
Dodatkowe dane kontaktowe Wykonawcy:  
Koordynator ....., telefon: ....., adres e-mail: [.....](mailto:.....),  
Całodobowe pogotowie techniczne, telefon: .....,  
adres e-mail: [.....](mailto:.....),

### § 4.

1. Strony umowy zobowiązują się do pełnej współpracy w ramach realizowanego zamówienia, opartej na zasadach etyki i rzetelności zawodowej.
2. Wykonawca oświadcza, że w zakresie realizacji umowy posiada należną wiedzę, uprawnienia, potencjał kadrowy i odpowiednie środki.
3. Wykonawca do wykonania n.w. czynności, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 i § 11 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 poz. 1320 tekst jednolity z późniejszymi zmianami) będzie zatrudniać pracowników na umowę o pracę:  
- 2 osoby - monter posiadający aktualne świadectwa kwalifikacyjne osoby uprawnionej do wykonywania prac elektrycznych do 1 kV na stanowisku EKSPLOATACJI.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wykonywania kontroli polegającej na sprawdzeniu osób realizujących zamówienie.
5. Zamawiający zastrzega, że zawiadomi Państwową Inspekcję Pracy (PIP) w razie powzięcia wątpliwości co do wykonywania przez Wykonawcę obowiązków związanych z zatrudnianiem wskazanych pracowników na umowę o pracę. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć z osobami wymienionymi w ust 3 pracownikami pisemnie umowy o pracę i przechowywać je przez okres realizacji zadania i udostępniać zanonimizowane na każde wezwanie Zamawiającego.

### § 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac z uwzględnieniem form rozliczenia ujętych w: OPZ, STWiOR oraz Formularzu cenowym zakładających:
  - a) Formularz cenowy – rozliczenie usługi w formie ryczałtu z zastosowaniem miesięcznych stawek ryczałtowych,
  - c) w przypadku wyłączenia urządzenia dźwigowego w trakcie realizacji zamówienia np. z powodu nieusunięcia awarii w terminie 12 h dla przypadków - bez konieczności wymiany elementów lub z powodu nieusunięcia awarii w terminie 48 h od chwili otrzymania części podlegających wymianie, wartość miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego ujętego w „Formularzu cenowym” będzie pomniejszona proporcjonalnie o kwotę wynikającą z wielkości ryczałtu i czasu wyłączenia urządzenia dźwigowego, przyjmując do obliczeń 30 dni w miesiącu.
  - d) Zamawiający przewiduje rozpoczęcie realizacji umowy od dnia 01.01.2022r. W przypadku niezawarcia umowy w terminie umożliwiającym rozpoczęcie realizacji od dnia 01.01.2022r., Zamawiający przewiduje pomniejszenie miesięcznego wynagrodzenia proporcjonalnie o kwoty wynikające z wielkości stawek ryczałtów miesięcznych (wg. Formularza cenowego) i okresu nie świadczenia usługi, przyjmując do obliczeń 30 dni w miesiącu.
  - e) inne prace, a związane z przedmiotem zamówienia będą wykonywane na podstawie

dotatkowego protokołu typowania Zamawiającego na zasadach i za wynagrodzeniem określonym przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, wycenionym na bazie normatywnej i wg składników cenotwórczych jak w Formularzu cenowym do oferty Zakupione i wbudowane podzespoły i materiały rozliczone zostaną z zastosowaniem zasady opisanej w OPZ pkt. V pkt. 2.

f) Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy może zażądać przedstawienia przez Wykonawcę szczegółowej kalkulacji cen jednostkowych określonych w "Formularzu cenowym" do oferty.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia awarii nieczynnych urządzeń dźwigowych w sytuacjach wymienionych w STWiOR w pkt.: 1.3.2 d) w deklarowanym w ofercie okresie .... **godzin** od momentu uzyskania informacji lub zgłoszenia przez Zamawiającego.

#### § 6.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zawinioną przez siebie bezskuteczność wykonywanych prac w związku z czym jest zobowiązany do ponownego ich wykonania, swoim kosztem i staraniem tak, by usługa była wolna od wad.

**Do realizacji poprawek Wykonawca ma obowiązek przystąpić nie później niż w ciągu 1-ej godziny od wezwania przez Zamawiającego.**

2. Wykonanie przedmiotu umowy Strony potwierdzą protokołem odbioru.

#### § 7.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu wykonywania umowy.

#### § 8.

1. Termin wykonania umowy: **w okresie od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2022r.**

Zamawiający przewiduje rozpoczęcie realizacji umowy od dnia 01.01.2022r. W przypadku niezawarcia umowy w terminie umożliwiającym rozpoczęcie realizacji od dnia 01.01.2022r., Zamawiający przewiduje pomniejszenie miesięcznego wynagrodzenia proporcjonalnie o kwoty wynikające z wielkości stawek ryczałtów miesięcznych (wg. Formularza cenowego) i okresu nie świadczenia usługi, przyjmując do obliczeń 30 dni w miesiącu.

#### § 9.

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ustalone w sposób wskazany w § 10, na podstawie złożonej oferty.

2. Całkowita szacunkowa wysokość wynagrodzenia za cały okres trwania umowy wynosi:

**cena netto:** ..... **zł** (słownie:..... ../100 złotych),

**podatek VAT:** ..... **zł** (słownie: ..... ../100 złotych),

**cena brutto:** ..... **zł**, (słownie: ..... ../100 złotych).

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1, obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu Umowy.

4. Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy związanych z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem elementów niezbędnych do wykonania umowy. Cena określona przez Wykonawcę w „Formularzu cenowym” zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

5. Zamawiający dopuszcza zmiany warunków umowy w następujących przypadkach:

5.1) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego.

5.2) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron.

5.3) z powodu siły wyższej, to znaczy niezależnego od stron losowego zdarzenia zewnętrznego,

które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności.

6. Warunkiem zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy, za wyjątkiem postanowień ust. 2.2.
7. O wystąpieniu okoliczności zmiany; przedstawiciela zamawiającego, kierownika prac ze strony Wykonawcy, zmiany osób reprezentujących strony, zmiany formy prawnej którejkolwiek ze stron, strony powinny poinformować się pisemnie wraz z dokumentami niezbędnymi do udokumentowania zaistniałych okoliczności. Powyższe postanowienia nie stanowią zmiany umowy.
8. Jeżeli warunki w poszczególnych dokumentach są różne to będą stosowane wymagania bardziej rygorystyczne.

#### § 10.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie:
  - a) ryczałtowe w kwocie brutto: .....zł za cały okres realizacji umowy obliczone na podstawie cen ryczałtowych miesięcznych wykazanych w ofercie wykonawcy w „Formularzu cenowym”, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy, z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy usługa nie będzie wykonywana przez pełny miesiąc ryczałt zostanie pomniejszony proporcjonalnie do ilości nie świadczenia usługi przy przyjęciu, że miesiąc ma 30 dni, w przypadku wystąpienia robót dodatkowych,
  - b) dodatkowe szacunkowe do kwoty brutto: 12 000,00 zł, ustalone według kosztorysów powykonawczych, sporządzonych na podstawie obmiarów potwierdzonych przez Zamawiającego na podstawie § 5 pkt. 1 ppkt. e).
2. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będą faktury miesięczne, wystawione przez Wykonawcę dla Zamawiającego. Wystawienie faktur jest możliwe wyłącznie po wystawieniu protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.
3. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową po zakończeniu robót na podstawie protokołu końcowego i oświadczenia, że należności za prace zlecone Podwykonawcom przez Wykonawcę zostały zapłacone w pełnej wysokości oraz w terminie i że nie istnieją żadne zaległości Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w regulowaniu wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń Podwykonawcy.
4. Fakturę należy wystawić na:  
**Nabywca: Gmina Legnica, pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica, NIP: 691-00-11-742,  
Urząd Miasta Legnica, Pl. Słowiański 8, 59-220 Legnica.  
Odbiorca: Zarząd Dróg Miejskich w Legnicy, ul. Wojska Polskiego 10, 59-220 Legnica.**
5. **Termin płatności faktury wynosi 21 dni**, licząc od momentu przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
6. Termin uważa się za zachowany, jeśli w terminie wymienionym w ust. 5 dokonane zostanie polecenie przelewu z banku Zamawiającego.
7. Zamawiający każdorazowo będzie stosował mechanizm podzielonej płatności (split payment), o którym mowa w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz. U. z 2021r. poz. 685 ze zm.), zgodnie z Zarządzeniem Nr 735/PM/2019 Prezydenta Miasta Legnicy z dnia 31.10.2019r.,
8. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawionych w związku z realizacją umowy, zlecenia bądź zamówienia jest numerem zawartym w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT i jest właściwy dla dokonania rozliczeń metodą podzielonej płatności.
9. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniem ustawy z dnia 09 listopada 2018r o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym. Wykonawcy uprawnieni są do składania faktur pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania na stronie: <https://efaktura.gov.pl>.
10. Wyłącza się możliwość przelewu na osoby trzecie wierzytelności przysługujących Wykonawcy

od Zamawiającego na podstawie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

#### § 11.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z dostarczonych we własnym zakresie materiałów i po dopuszczeniu tych materiałów do wbudowania przez Inspektora nadzoru.
2. Materiały przewidziane do zastosowania w ramach niniejszego zamówienia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania zgodnie z ustawą z 07.07.1994r Prawo budowlane art. 10 (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz.1333 z późn.zm.) oraz innych norm prawnych.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.
4. Wszystkie badania wynikające z obowiązujących norm i przepisów oraz warunków technicznych wykonania i odbioru robót, będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową i obowiązującymi przepisami w zakresie prowadzenia i odbioru robót, to Wykonawca obowiązany jest przeprowadzić te badania.
6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzonych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę.

#### § 12.

- 1 Strony ustanawiają odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy w zakresie robót związanych z wykonanymi naprawami urządzeń w postaci rękojmi i gwarancji wystawionej przez wykonawcę. Realizacja uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu rękojmi następować będzie wg przepisów Kodeksu Cywilnego, z tytułu gwarancji na podstawie gwarancji wystawionej przez wykonawcę.
2. Jeżeli w okresie rękojmi i gwarancji jakości wystąpią wady wynikłe z przyczyny tkwiącej w przedmiocie umowy, Wykonawca zobowiązuje się te wady usunąć. W takim przypadku Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wystąpieniu wad wskazując miejsce i termin sporządzenia protokołu stwierdzającego wady i ustalającego sposób oraz termin ich usunięcia, w których to czynnościach ma prawo uczestniczyć Wykonawca.
3. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma wyznaczonego terminu usunięcia wad, Zamawiający wzywa go do usunięcia wad tylko jeden raz. Jeżeli po upływie terminów określonych w ust. 2 Wykonawca wad nie usunie, Zamawiający usunie wady we własnym zakresie obciążając kosztami Wykonawcę.
4. **Okres rękojmi i gwarancji Wykonawcy wynosi 12 (miesiący) od daty odbioru robót.**

#### § 13.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi następujący zakres rzeczowy robót: .....%.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
3. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
4. Umowa z Podwykonawcą powinna określać, iż: termin zapłaty wynagrodzenia nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej, zawierać informację, że Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego – jeżeli Wykonawca nie zapłaci mu wynagrodzenia, na zasadach określonych w Ustawie prawo zamówień publicznych.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego Wykonawcy wynagrodzenia za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę,

6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o Podwykonawstwo, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem oraz projektu jej zmian.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu Umowy o Podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował ten projekt umowy lub jej zmiany.
8. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo lub po bezskutecznym upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca przedłoży poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia zawarcia tej Umowy
9. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Umowy o podwykonawstwo, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu, uważa się, że zaakceptował tę umowę lub zmiany do niej.
10. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonego za zgodność z oryginałem kopii zawartej Umowy o podwykonawstwo z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy, wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
11. Wykonawca przedłoży, wraz z projektem Umowy o podwykonawstwo, odpis Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy do jego reprezentowania.
12. Do zmian postanowień umów o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu Umowy o Podwykonawstwo.
13. Jeżeli w terminie określonym w Umowie o podwykonawstwo, którą Zamawiający zaakceptował, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, Podwykonawca może zwrócić się z żądaniem zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio do Zamawiającego.
14. Zamawiający jest zobowiązany wezwać Wykonawcę do zgłoszenia uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy żądania Podwykonawcy.
15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 14 podważających zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy,
16. Zamawiający może zapłacić Podwykonawcy należne wynagrodzenie, jeżeli Podwykonawca udokumentuje jego zasadność dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie i odbiór robót, a Wykonawca nie złoży w trybie określonym w ust. 14 uwag w sposób wystarczający do wykazania niezasadności bezpośredniej zapłaty. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy.
17. Kwota należna Podwykonawcy zostanie uiszczona przez Zamawiającego w złotych polskich (PLN).
18. Zasady dotyczące Podwykonawców mają odpowiednie zastosowanie do Dalszych Podwykonawców, przy czym Podwykonawca lub Dalszy Podwykonawcą jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy i Zamawiającego na zawarcie umowy o Podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
19. Sumaryczna wartość umów o podwykonawstwo nie może przekraczać wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego lub wartością umowy pomniejszonej o wartość prac kluczowych realizowanych przez Wykonawcę.

#### § 14.

1. Do praw i obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) odbiór prac potwierdzony odpowiednimi protokołami,
  - 2) przeprowadzanie bieżących kontroli realizowanych prac,
  - 3) udzielanie Wykonawcy wszelkiej możliwej pomocy przy realizacji prac,
  - 4) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za zrealizowane i odebrane prace.

#### § 15.

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1.1) w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2 umowy za każdy przypadek braku przystąpienia wykonawcy, w wymaganych terminach, do wykonania obowiązków określonych w OPZ oraz obowiązku określonego w § 5 ust. 2 i § 6 ust. 1 umowy. Zamawiający pisemnie, pismem lub korespondencją e-mail, zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych uchybieniach i wezwie do natychmiastowego wykonania zgodnego z umową.
- 1.2) za spowodowanie przerwy w realizacji usługi z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2 umowy za każdy dzień przerwy.  
Zamawiający pisemnie, pismem lub korespondencją e-mail, zawiadomi Wykonawcę o stwierdzonych uchybieniach i wezwie do natychmiastowego wykonania zgodnego z umową.
- 1.3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2.
- 1.4) za wypowiedzenie umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2.
- 1.5) za niezgłoszenie podwykonawcy lub podwykonawców i dopuszczenie do wykonywania przez nich prac w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2, za każdego niezgłoszonego podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
- 1.6) za nieprzedłożenie do akceptacji projektu Umowy o Podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2, za każdy nie przedłożony do akceptacji projekt Umowy,
- 1.7) za nieprzedłożenie Zamawiającemu potwierdzonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o Podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo lub kopii jej zmiany, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy,
- 1.8) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2, za każdy brak zmiany umowy w tym zakresie,
- 1.9) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,5% wartości umowy brutto określonego w § 9 ust. 2.
- 1.10) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących prace na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości kwoty stanowiącej iloczyn minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących roboty na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:

- 2.1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 2.

3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach określonych w kodeksie cywilnym w przypadku, gdy poniesiona szkoda przekracza wysokość naliczonej kary umownej .

4. Zamawiający zastrzega potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

- z zastrzeżeniem postanowień art. 15r1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych \* ( tj. Dz.U. z 2020r. poz. 1842).
- Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty naliczonych kar umownych wskazując termin

płatności tych kar. Po upływie terminu płatności Zamawiający dokona potrącenia jw. Wykonawca na powyższe wyraża zgodę.

5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony, w wysokości 20% całości wynagrodzenia netto ustalonego w § 9 ust 2.
6. Nie będzie uważane za niewykonanie bądź nienależyte wykonanie umowy i nie stanowi podstawy do naliczania kar umownych opóźnienie bądź nie wykonanie w całości przedmiotu umowy przez Wykonawcę, wynikające z okoliczności od niego niezależnych, w tym wynikających z tzw. „siły wyższej” (powódzie, huragany, gwałtowne opady deszczu, gradobicie, możliwość wystąpienia szkód w środowisku, itp.) uniemożliwiające realizację prac, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wstrzymanie prac z tego powodu musi być potwierdzone na piśmie i zaakceptowane przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego.

#### § 16.

1. W okresie obowiązywania Umowy, a także po odstąpieniu od niej, jej wygaśnięciu, rozwiązaniu lub stwierdzeniu jej nieważności, Strony zobowiązują się do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich niepodlegających udostępnianiu na podstawie ustawy o dostępie do informacji publicznej, informacji (pisemnych i ustnych) organizacyjnych, handlowych, technologicznych i technicznych, dotyczących Stron oraz ich działalności.
2. Po zakończeniu obowiązywania Umowy albo po odstąpieniu od niej, jej wygaśnięciu, rozwiązaniu lub stwierdzeniu jej nieważności, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zniszczyć wszystkie dokumenty i materiały dotyczące tajemnicy Zamawiającego, jakie otrzymał, sporządził, opracował lub zebrał w trakcie realizowania Umowy.
3. Obowiązki Wykonawcy określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu dotyczą w szczególności wszelkich informacji uzyskanych w wyniku udzielenia przez Zamawiającego konsultacji, wyjaśnień i informacji oraz prowadzonych działań w ramach realizacji Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania polityki bezpieczeństwa Zamawiającego oraz do zachowania w tajemnicy informacji pozyskanych w trakcie realizacji Umowy, w szczególności dotyczących infrastruktury teleinformatycznej, stosowanych zabezpieczeń i procedur bezpieczeństwa.

#### § 17.

1. Jakiegokolwiek zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest pod rygorem nieważności taka zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie do niej takich postanowień, które byłyby niekorzystne dla Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 18.

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach. Trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający. Jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

Załączniki do umowy:

1. załącznik nr 1 – OPZ
2. załącznik nr 2 – Formularz cenowy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**